

DIRITTO CIVILE
Prof.ssa Tenella Sillani - 8 Gennaio 2020

1. **Tizio vende a Caio un quadro realizzato da un noto pittore per il prezzo di Euro 500.000, determinato sulla base della stima fornita mediante equo apprezzamento dall'esperto Sempronio, su incarico delle parti. Successivamente emerge che il reale valore del quadro sul mercato internazionale è pari a oltre due milioni di Euro, sulla base di criteri di stima generalmente condivisi che Sempronio, tuttavia, non ha considerato. Tizio potrà:**
 - A. impugnare la determinazione di Sempronio solo provando la mala fede di quest'ultimo
 - B. far valere la nullità del contratto per indeterminazione dell'oggetto
 - C. chiedere l'annullamento del contratto di compravendita per dolo del terzo
 - D. impugnare in ogni caso la determinazione di Sempronio per manifesta erroneità
2. **Le clausole e i prezzi imposti dalla legge:**
 - A. si inseriscono di diritto nel contratto anche in sostituzione di eventuali previsioni difformi
 - B. si inseriscono automaticamente nel contratto, salvo che le parti, nell'esercizio dell'autonomia privata, abbiano previsto clausole difformi
 - C. comportano la nullità totale, per violazione di norme imperative, dei contratti che prevedano previsioni contrastanti
 - D. comportano la nullità totale, per contrarietà all'ordine pubblico, dei contratti che prevedano previsioni contrastanti
3. **In capo all'opzionario è configurabile:**
 - A. una mera aspettativa
 - B. un diritto potestativo
 - C. un onere
 - D. una facoltà
4. **La Alfa S.p.A. concede un bene in locazione finanziaria alla Beta S.r.l. Il contratto prevede che il mancato pagamento, da parte di Beta, di un determinato numero di canoni del leasing alle scadenze convenute legittimerà Alfa a risolvere di diritto il contratto stesso. Tale previsione contrattuale configura:**
 - A. una condizione risolutiva
 - B. un termine essenziale
 - C. una clausola risolutiva espressa
 - D. una diffida ad adempiere
5. **La buona fede di cui all'art. 1358 c.c.:**
 - A. è la buona fede soggettiva
 - B. è la buona fede oggettiva
 - C. è la buona fede possessoria
 - D. è la diligenza del buon padre di famiglia
6. **È nulla e rende nullo il contratto:**
 - A. la condizione risolutiva impossibile
 - B. la condizione sospensiva mista
 - C. la condizione sospensiva impossibile
 - D. la condizione risolutiva non specificamente approvata per iscritto
7. **Tizio stipula sul mercato finanziario un'opzione di acquisto di n. 100 azioni della società Alfa, ad un prezzo ed entro un termine prefissati. Il trasferimento delle azioni in capo a Tizio avverrà:**
 - A. automaticamente, alla scadenza del termine prefissato
 - B. per effetto dell'unilaterale accettazione di Tizio, comunicata entro il termine prefissato
 - C. per effetto dell'unilaterale accettazione di Tizio, comunicata nel termine ordinariamente necessario secondo la natura dell'affare, ancorché successivo a quello prefissato
 - D. automaticamente, in caso di mancato rifiuto - da parte di Tizio - della proposta nel termine richiesto dalla natura dell'affare
8. **Se il proponente richiede che la proposta venga accettata per iscritto anche se per il tipo di contratto da concludere la legge non richiede la forma scritta ad substantiam, e successivamente l'accettazione viene formulata in forma orale, il contratto sarà:**
 - A. risolubile per inadempimento
 - B. valido
 - C. annullabile
 - D. nullo per mancanza di un elemento essenziale
9. **Il contratto con se stesso è:**
 - A. nullo
 - B. annullabile, a meno che non ricorrano circostanze tali da escludere il conflitto di interessi tra rappresentante e rappresentato
 - C. inefficace ma può essere ratificato
 - D. inefficace e può essere ratificato, ma sia il terzo sia il rappresentante possono recedere unilateralmente prima della ratifica

10. Le norme del Titolo II, Libro IV Cod. Civ. sui contratti in generale:

A. si applicano ai soli contratti atipici, poiché i contratti tipici sono regolati dalla disciplina specifica prevista dal legislatore per ciascuno di essi

B. trovano applicazione solo per i contratti, siano essi tipici o atipici

C. trovano applicazione solo per i contratti tipici

- **D.** si applicano a tutti i contratti e, salvo diversa disposizione di legge, si applicano in quanto compatibili anche agli atti unilaterali tra vivi aventi contenuto patrimoniale

11. La previsione contrattuale con la quale si esclude per una parte la possibilità per il futuro di sollevare l'eccezione di inadempimento è di per sé:

A. nulla

B. annullabile

- **C.** valida

D. inefficace

12. La promessa del fatto del terzo:

- **A.** non deroga al principio di relatività del contratto

B. è qualificabile come contratto a favore di terzo

C. è qualificabile come contratto per persona da nominare

D. è qualificabile come contratto preliminare di preliminare

13. La facoltà di ratifica può essere esercitata:

- **A.** da colui che figura come rappresentato o dai suoi eredi

B. esclusivamente da colui che figura come rappresentato

C. dal terzo contraente

D. da colui che ha contrattato come rappresentante

14. NON è tenuto a corrispondere un mero indennizzo all'altra parte:

A. colui che revoca una proposta contrattuale prima che il contratto sia concluso, qualora l'altra parte abbia intrapreso in buona fede l'esecuzione prima di avere notizia della revoca

B. colui che ha promesso l'obbligazione di un terzo, se il terzo rifiuta di obbligarsi

C. colui che ha promesso il fatto di un terzo, se il terzo non compie il fatto promesso

- **D.** colui che recede ingiustificatamente dalle trattative

15. La penale prevista contrattualmente:

A. può essere diminuita equamente dal giudice solo se l'obbligazione principale è stata eseguita almeno in parte

B. deve sempre essere diminuita equamente dal giudice se vi è domanda di parte

- **C.** può essere diminuita equamente dal giudice, se il suo ammontare è manifestamente eccessivo, avuto riguardo all'interesse che il creditore aveva all'adempimento

D. può essere diminuita d'ufficio dal giudice anche se non manifestamente eccessiva, avuto riguardo alle condizioni patrimoniali del debitore